

PPS ***AUTOSHINE***®



5W + 1H Business Analysis

.. and why it is a 5-star business





Who is PPS Autoshine ?

Zat **PTFE** (Fluoro Polymer) atau lebih dikenal dengan nama **Teflon** ditemukan oleh ilmuwan DuPont pada tahun 1938 di Amerika. Zat yang licin, tahan panas dan tahan cuci ini kemudian dikembangkan oleh ilmuwan PPS supaya bisa menempel melapisi cat mobil dalam suhu ruangan dan tekanan normal. Pada tahun 1992, **Mr. Roy Nixon**, ilmuwan paten Amerika berhasil menemukan teknologi **Polarized Paint-protection System** yang bisa menyatukan lapisan PTFE ke dalam pori-pori cat mobil dengan 2-step system nya. Teknologi ini kemudian di paten-kan di Amerika dengan nomor **US Patent #5,081,171**.

Gard Group, Inc. yang berdiri sejak tahun 1976 di Canada membeli hak paten ini pada tahun 1996 dan mulai memproduksi serta mendistribusikan teknologi yang dinamai **PPS** ini ke seluruh dunia.

PPS Autoshine menjadi distributor eksklusif PPS setelah ditunjuk oleh **Mr. Donald Hawken, Gard Group Inc.** pada tahun 2004. Selama **5 tahun** PPS Autoshine mengembangkan teknik aplikasi, teknik penjualan, teknik pemasaran dan teknik manajemen dan di tahun ke-5 pada 2008 PPS Autoshine mulai menjual, melatih dan mendistribusikan produk PPS melalui sistem eksklusif distributor ke seluruh Indonesia.



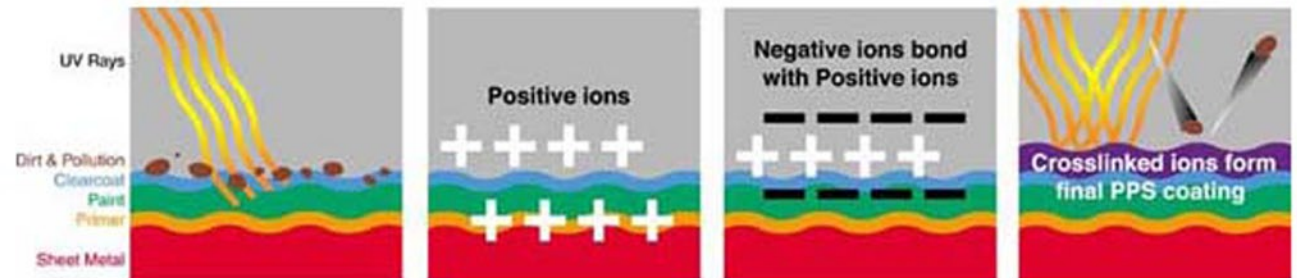


What is PPS?

Lapisan **PPS Polarized Technology** adalah lapisan pelindung cat (paint-protection) satu-satunya di dunia yang mendapatkan:

1. **Hak paten** no 5,081,171 dari Amerika setelah uji coba selama 2 tahun
2. **ISO 9001:2008** dari Canada untuk kualitas produksi berstandar internasional
3. Surat rekomendasi dari **Raytheon, US Navy** dan **US Air Force** yang menggunakannya

Dengan **2-step** proses, PPS membuat positive ions pada pori-pori cat dan dengan teknik khusus melapisinya dengan resin **PTFE** sehingga masuk dan terikat secara kimiawi menjadi lapisan pelindung yang kuat, licin, awet.



Lapisan PPS terbukti tidak berubah sedikitpun bahkan setelah dicuci **150** kali dengan shampo (hasil tes dari **DelTech Laboratory** di Canada). Cat dengan lapisan PPS kilap, licin dan bebas oksidasi tahunan, **bergaransi**.





Why PPS?

Dari sudut pandang bisnis, PPS adalah bisnis model **ideal** dengan beberapa alasan sebagai berikut;

1. Jalur bisnis aman, eksklusif dan susah ditiru

Memegang lisensi distributor untuk seluruh wilayah Indonesia, berarti tidak akan ada lagi pihak ketiga yang bisa mendapatkan produk PPS selain melalui kita. Dengan sistem distributor ter-lisensi per area, memastikan persaingan yang ada bukan dari satu area yang sama yang cenderung merusak harga.

2. Musuh dari luar nihil, pencuri dari dalam juga nihil

Dengan keharusan menggunakan **mesin khusus** untuk aplikasi lapisan PPS (hanya bisa didapat dari PPS Autoshine Indonesia), mencuri obat PPS tidak terlalu berguna untuk pencurinya selama bisa memastikan mesin khusus tersebut disimpan dan dicek setiap sebelum menutup workshop.

3. Profit margin tinggi, penerimaan cash, resiko kecil dan pasar yang membesar

Dengan profit margin di atas 70% (gross), pembayaran 90% tunai, SOP training yang membuat rata-rata kecelakaan kerja < 1% dan pasar otomotif kelas menengah Indonesia yang terus membesar, PPS adalah bisnis masa depan yang amat menjanjikan di tanah air.





Why PPS?

PPS FEASIBILITY STUDY

Asumsi hari kerja p. bulan:

25

Average fee p.mobil:

Rp1,800,000.00

Penyusutan biaya lisensi (bulan):

60

BEP LINE

	Rata2 COATING / hari :	1	2	3	4	5	1.3	Mobil / hari
Biaya-Biaya							33.2	Mobil / bulan
Sewa Tempat	80,000,000	6,666,667	6,666,667	6,666,667	6,666,667	6,666,667	6,666,667	
Jumlah Tukang		3	5	8	12	15	4	
Gaji Tukang	2,000,000	6,000,000	10,000,000	16,000,000	24,000,000	30,000,000	8,000,000	
Gaji Sales Manager (1 orang)	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	
Gaji Supervisor (1 orang)	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	
Gaji Sales (2 orang)	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	
Gaji Sopir (1 orang)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	
Listrik + Telp + PDAM	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	
Biaya Promosi / bulan	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	
Penyusutan Franchise / bulan	88,000,000	1,466,667	1,466,667	1,466,667	1,466,667	1,466,667	1,466,667	
Biaya Bahan-2 PPS / mobil	650,000	16,250,000	32,500,000	48,750,000	65,000,000	81,250,000	24,375,000	
Royalty Fee (+/-)	TIDAK ADA	0	0	0	0	0	0	
Total Pendapatan PPS Coating	per Bulan	45,000,000	90,000,000	135,000,000	180,000,000	225,000,000	59,808,333	
Total Pengeluaran	per Bulan	49,683,333	69,933,333	92,183,333	116,433,333	138,683,333	59,808,333	
Estimate Fixed Cost	per Unit	1,337,333	748,667	579,111	514,333	459,467	1,066,407	
Estimate Total Cost	per Unit	1,987,333	1,398,667	1,229,111	1,164,333	1,109,467	1,800,000	
Nett Profit dari PPS Coating saja	per Bulan	-4,683,333	20,066,667	42,816,667	63,566,667	86,316,667	0	





Why PPS?

Dari sudut pandang konsumen, PPS menawarkan sebuah solusi berbeda yang dinanti-nantikan;

1. Teknologi yang terbukti

Dengan memegang US Patent berarti produk PPS bukanlah produk isapan jempol atau produk yang hanya tampak bagus tapi tidak berdasar.

2. Sistem bisnis yang profesional

Banyak dari salon mobil / paint protection sebelum kehadiran PPS yang hanya merupakan tambahan dari toko variasi dan tidak ditangani profesional. Sistem PPS yang berbeda dan pelatihan yang profesional meyakinkan konsumen bahwa mobil mereka berada di tangan yang handal.

3. Di Indonesia, mobil adalah barang tertier (luxury) yang amat disayang

Berbeda dengan berbagai negara maju, mobil di masyarakat Indonesia masih dipandang sebagai simbol dan dirawat dengan baik untuk meningkatkan prestise dan PPS adalah high-end applicator yang terbaik.

4. Sistem manajemen nasional, dengan garansi dan 3x paket perawatan selama garansi





When is the right time?

Meningkatnya pertumbuhan kelas menengah di Indonesia akibat perbaikan ekonomi berarti **membesarnya daya beli masyarakat**. Penjualan otomotif roda empat tahun 2013 sebesar 1.2 juta unit dengan peningkatan dobel digit hingga 25% setiap tahunnya.

Proyeksi peningkatan pasar otomotif Indonesia ini diperkirakan akan terus bertambah seiring dengan terus bergulirnya roda ekonomi Indonesia ke arah pertumbuhan ekonomi yang sangat menjanjikan.

Paralel dengan peningkatan penjualan otomotif, harga kendaraan, biaya bahan bakar plus biaya perawatan mobil itu sendiri juga meningkat sehingga **membuat pemilik mobil baru semakin menghargai** pentingnya merawat aset kendaraan mereka dengan produk dan layanan yang terbaik.

Di tengah kondisi itulah **PPS** muncul dan membawa solusi perawatan dan perlindungan eksterior dan interior kendaraan di Indonesia. Dengan manajemen yang baik, produk yang bisa dipertanggungjawabkan dan pekerja yang profesional maka saat yang paling tepat untuk membuka authorized workshop PPS di kota Anda adalah saat ini.





Where should PPS be?

PPS memiliki beberapa **servis** yang **unik** seperti pelapisan cat (paint protection) dengan beberapa jenis produk dan range harga. PPS juga memiliki beberapa produk dan jasa yang unik seperti servis pelapisan kaca mobil permanen untuk memudahkan pengemudi saat hujan dan anti karat elektrik.

Target Market dari PPS adalah pasar ekonomi **menengah** dan menengah ke **atas** yang memiliki mobil baru atau mereka yang ingin mobilnya tampil kembali seperti saat baru.

Untuk mengetahui apa kota Anda siap menerima PPS dan harga jualnya, indikasinya adalah :

1. Sudah ada ATPM langsung mobil Honda, Toyota dan Suzuki
2. Pemilik Innova dan Honda CRV menguasai setidaknya 15% dari total kendaraan pribadi

Apabila Anda memiliki tempat / lahan dengan luas minimum 150m² dan berlokasi di nol jalan raya serta memiliki akses air bersih dan listrik yang memadai, maka Anda sudah memenuhi syarat untuk bisa memulai bisnis PPS di kota Anda.





How to get PPS license?

Lisensi bisnis PPS dengan sistem eksklusif satu pemilik gerai per radius **10KM** memiliki sistem;

1. **1x Rp. 88.000.000,-** biaya lisensi untuk 5 tahun dibayar di muka dan *non-refundable*
2. **1x Rp. 20.000.000,-** deposit titipan tunai kepada pihak pertama setelah periode lisensi disepakati berakhir dan semua tanggung jawab administrasi kepada pihak pertama dan kepada semua konsumen telah diselesaikan dengan baik, maka deposito ini akan dikembalikan ke pihak kedua.
3. **1x Rp 30.000.000,-** biaya setup dibayar di muka untuk :
perlengkapan obat-obatan PPS untuk 20 mobil dan 1 mesin PPS 8-kg Heavy Orbital Buffer *
brosur, banner dan media pemasaran PPS dalam jumlah mencukupi untuk 1x pameran
biaya training personnel untuk manajemen dan teknisi di lokasi PPS pusat di Surabaya.

* belum termasuk produk-produk seperti anti karat elektrik, gps tracker dan aksesoris lainnya (dengan perhitungan kurs 1USD = IDR 13.500)





How to get PPS license?

4. biaya setiap kartu garansi PPS Polarized Coat yang dibeli dari PPS dan sudah terdaftar online
- 100.000** / penjualan PPS coating bila penjualan bulan tersebut di bawah 10 *
 - 75.000** / penjualan PPS coating bila penjualan bulan tersebut antara 10 - 20 *
 - 50.000** / penjualan PPS coating bila penjualan bulan tersebut di atas 20 *

* pembayaran kartu garansi PPS Polarized Coat dan semua produk PPS dilakukan CASH BEFORE DELIVERY dengan FOB Surabaya

Apa sajakah yang di dapatkan dengan membayar biaya-2 lisensi tersebut?

1. **Hak eksklusif** penggunaan merk dan pendistribusian produk-produk PPS di wilayah jual pihak kedua
2. **Training teknisi** di Surabaya (akomodasi dan transportasi peserta training ditanggung pihak kedua)
3. **Lisensi** penggunaan **software** Point of Sales (POS) PPS yang sudah disiapkan khusus
4. Bisa menggunakan **server** PPS untuk mengirim **SMS feedback** dan **reminder** ke konsumen otomatis
5. Diiijinkan **menjual sub-lisensi** bila ada pihak ketiga yang membuka di wilayahnya dengan syarat dan ketentuan yang berlaku
6. Bonus brosur PPS dan media pemasaran lain dalam jumlah sesuai dengan pengambilan obat PPS
7. Product update dan industry update dari partner bisnis Paint Protection terbesar di Indonesia





How to get PPS license?

Apa yang harus disiapkan untuk memulai bisnis ini?

A. Persiapan lokasi kerja

- Mulai mencari **lokasi** yang **strategis** dan mudah **diakses** untuk mengurangi perlunya biaya pemasaran
- Memastikan lokasi tersebut mudah digunakan untuk **mencuci** dan mengerjakan mobil
- Memastikan lokasi tersebut memiliki akses memadai untuk telepon, listrik dan air bersih
- Memastikan lokasi tersebut **di-renovasi sesuai standar** tampak depan dan interior dari PPS
- Memastikan lokasi tersebut sudah **siap** digunakan pada saat pembukaan
- Memastikan lokasi tersebut sudah cukup **aman** untuk menyimpan mobil yang bermalam

B. Persiapan sumber daya manusia dan sistem manajemen administrasi

- Mempersiapkan teknisi setidaknya **4** orang untuk dikirim ke **Surabaya** berlatih **1 bulan**
- Mempersiapkan sistem **manajemen** atau **perpajakan** yang akan digunakan
- Mempersiapkan **tim administrasi** dan **tim penjualan** yang bisa dikirim ke **Surabaya** berlatih **3 hari**
- Memastikan sistem **gaji**, **kontrak kerja** dan **komisi karyawan**





How to get PPS license?

C. Persiapan upaya pemasaran

Mulai mencari jaringan relasi atau teman yang bisnisnya berhubungan dengan otomotif / pemasaran

Mengurus nomor telepon untuk segera dimasukkan ke kartu nama yang bisa disebar

Mencari tahu biaya-biaya sewa stan pameran atau biaya pemasangan iklan di media

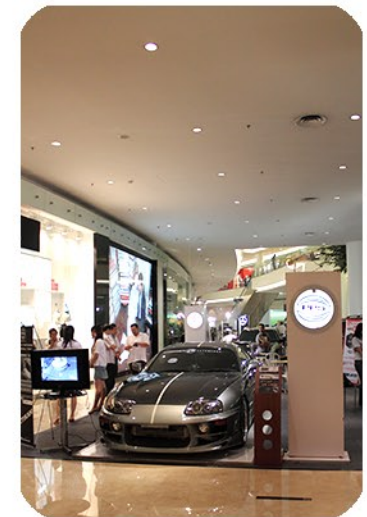
Mencari jalur pemasaran yang efektif, murah dan sesuai target pasar PPS



Pameran bersama Porsche
2012, Paris Van Java, Bandung



Pameran tunggal PPS Autoshine
2010, Mal of Olympic Garden, Malang



Pameran PPS Jakarta
2011, Pacific Place, Jaksel





How to get PPS license?



Gedung PPS Indonesia
Surabaya Barat



Ruang display produk
PPS Samarinda



Tampak luar workshop PPS Nginden
Surabaya Timur



Tampak luar workshop PPS Sunter
Jakarta Utara





How to get PPS license?

Referensi Situs Online :

- www.ppstechnology.com - web site official PPS Technology dari Canada
- www.gardgroup.com - web site perusahaan induk PPS, Gard Group Inc. di Ontario, Canada
- www.ppsIndonesia.co.id - web site official PPS Autoshine Indonesia (www.ppsAutoshine.com)

Hubungi kami via **SMS** di **081 3333 70000** atau email **business.license@ppsIndonesia.co.id** untuk menindaklanjuti proposal ini.



US Patent
No. 5,081,171



ISO 9001:2008
from Canada



Made in
Canada



US Air Force
Exclusive



US Navy
Exclusive

